



گزارش جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی

محل نشست: استانداری خراسان رضوی (ویدئو کنفرانس)	ساعت خاتمه: 10	ساعت شروع: ۸.۳۰	تاریخ جلسه: ۹۹/۰۵/۰۲	شماره نشست: ۷۶
---	----------------	-----------------	----------------------	----------------

دستور جلسه

پیش از دستور جلسه:

- طرح اطلاعات و اخبار اقتصادی

دستور جلسه:

- موانع و مشکلات واحدهای تولیدی مستقر در شهرک های صنعتی متقاضی دریافت تسهیلات بانکی در حوزه قیمت گذاری عرصه واحدهای تولیدی
- طرح موضوعات کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون موانع و مشکلات کسب و کارهای آسیب دیده ناشی از ویروس کرونا و موانع و مشکلات حوزه گردشگری
- طرح موضوعات کمیسیون حمل و نقل و ترانزیت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون موانع و مشکلات کسب و کارهای آسیب دیده ناشی از ویروس کرونا
- طرح موضوعات کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون حمایت های مالی واحد های فنی مهندسی و مشاوره ی آسیب دیده از کرونا و شرایط فورس ماژور در بحث قرار دادهای پیش فروش

خارج از دستور:

-----



Empty box for report content.

وضعیت حضور و غیاب جلسه

الف - دولت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	علیرضا رزم حسینی	استاندار (رئیس شورای استانی)	حاضر	
۲	رضا جمشیدی	رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان	حاضر	
۳	حسین امیر رحیمی	مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان	حاضر	
۴	محمد رضا مس فروش	رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان	حاضر	
۵	محمد سنجری	مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان	حاضر	
۶	محمد رضا اورانی	رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان	حاضر	
۷	حسن مونسان	دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان	حاضر	
۸	مکرمی فر	مدیر کل سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان	حاضر	



۹	ابراهیم نصری	مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان	حاضر
---	--------------	--	------

ب- مجلس شورای اسلامی

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	احسان ارکانی	نماینده مجلس و رئیس مجمع نمایندگان استان	غایب	

ج- قوه قضائیه

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	غلامعلی صادقی (امیر مرتضوی)	رئیس کل دادگستری استان (یا معاون)	حاضر	
۲	درودی	دادستان مرکز استان	غایب	

د- تعاونی و خصوصی

(رؤسای اتاق ها)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	غلامحسین شافعی	رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی مرکز استان	حاضر	
۲	سید حسین مجتبوی	رئیس اتاق تعاون استان	حاضر	
۳	محمود بنائزاد	رئیس اتاق اصناف مرکز استان	حاضر	

(مدیران عامل شرکت های برتر خصوصی و تعاونی یا رؤسای تشکل های تعاونی و خصوصی)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر/ غایب/ نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
------	--------------------	-----	-------------------------------------	----------------------------



۱	علیرضا روشنگر	رئیس کانون کارآفرینان خراسان رضوی	حاضر
۲	اسماعیل آذری	مدیرعامل محترم شرکت تعاونی مرزنشینان سفیر سرخس	حاضر
۳	محمد قانع رود معجنی	رئیس اتحادیه هتلداران استان خراسان رضوی	حاضر
۴	عبدالله یزدانبخش	رئیس کانون انجمنهای کارفرمایی صنایع استان	حاضر
۵	علی شریعتی مقدم	مدیرعامل شرکت نوین زعفران	حاضر
۶	احمد اثنی عشری	مدیرعامل شرکت بهسو صنعت	حاضر
۷	حسن حسینی	رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان	حاضر
۸	محمد مهدی شکورزاده	رئیس انجمن صنایع همگن قطعه سازان خودرو	حاضر



## هـ- شهرداری و شوراهای

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	وضعیت حضور (حاضر / غایب / نماینده)	نام و نام خانوادگی نماینده
۱	محمد رضا کلائی	شهردار شهر مرکز استان	غایب	
۲	محمد رضا حیدری	رئیس شورای اسلامی استان	نماینده	احمد نوروزی

**توضیح:** در جداول فوق (ردیف های الف تا هـ)، در صورت حضور نماینده به جای عضو اصلی شورا، موضوع تبصره ۱ ماده ۴ دستورالعمل اصلاحی نحوه اداره جلسات شوراهای استانی گفت و گوی دولت و بخش خصوصی، در ستون "وضعیت حضور"، کلمه "نماینده" درج شده و در ستون بعدی، "نام و نام خانوادگی نماینده" معین گردد.

## و- اسامی مدعوین و سایر مراجع و دستگاهها

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت
۱	علی رسولیان	معاون هماهنگی اموراتقصادی استانداری خراسان رضوی
۲	اشرفی	مدیرکل دفتر هماهنگی اموراتقصادی استانداری خراسان رضوی
۳	سید محسن نظام خیرآبادی	مدیرکل تامین اجتماعی استان خراسان رضوی
۴	شجاعی	مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی
۵	مقامی	مدیرعامل شرکت خدماتی شهرک صنعتی توس
۶	علیزاده قناده	رئیس کمیسیون گردشگری اتاق
۷	زمانیان	رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترانزیت اتاق
۸	خندانل	رئیس کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق



## مشروح مذاکرات

### پیش از دستور:

#### طرح اخبار و اطلاعات اقتصادی

- با پیگیری های انجام شده، دادستان محترم عمومی و انقلاب مرکز استان طی نامه ای به عنوان مدیر کل تامین اجتماعی استان استعلام انجام شده از اداره کل حقوقی قوه قضائیه و تایید مصوبات شورا با تاکید بر اینکه در اجرای ماده ۳۷ قانون تامین اجتماعی معوقات بیمه ای مربوط به همان واحد تحت تملک به جای همه واحدهای صاحبان سرمایه میبایست وصول شود، را ابلاغ نمود. ضمناً با اجرای مندرجات استعلام قوه قضائیه اختلاف شدید بین بانکها و تامین اجتماعی حل و فصل شده و بسیاری از این واحدها با اولویت واگذاری به خودشان به چرخه تولید باز خواهند گشت.

### دستور جلسه (۱):

#### موانع و مشکلات واحدهای تولیدی مستقر در شهرک های صنعتی متقاضی دریافت تسهیلات بانکی در حوزه قیمت گذاری عرصه واحدهای تولیدی

- در دهمین جلسه دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در سال جاری، مشکلات مربوط به ارزش گذاری زمین واحدهای مستقر در شهرک های صنعتی استان به عنوان وثیقه بانکی مورد بررسی قرار گرفت.
- ارزش گذاری عرصه زمین واحدهایی که متقاضی وثیقه گذاری برای دریافت تسهیلات هستند، توسط شرکت شهرک های صنعتی به نحوی است که شاید ۲۰ تا ۳۰ درصد قیمت واقعی زمین ارزش گذاری شود و این موضوع با اعتراض واحدهای مستقر در شهرک های صنعتی همراه است. مینا و شاخص قیمت گذاری زمین های واحدهای مستقر در شهرک های صنعتی توسط بانک که متقاضی تسهیلات هستند، قیمت گذاری شرکت شهرک های صنعتی است که معمولاً حدود ۶۰ درصد قیمت زمین را محاسبه می کنند؛ این در حالی است که اگر بانکی واحدی را متصرف شود، در هنگام مزایده آن واحد، قیمت های کارشناسی برای نرخ زمین، چندین برابر است و بر این مبنا فروش ملک توسط بانک انجام می شود.
- وقتی مبنای ارزش گذاری زمین در شهرک صنعتی، محاسبات شرکت شهرک های صنعتی باشد، برای واحد صنعتی با دارایی ۲۰ میلیارد تومان، مجموع دارایی حدود ۶ میلیارد تومان ارزیابی می شود و میزان وام دریافتی و تسهیلات مدنظر واحد، به دست نمی آید و این اختلاف قیمت واحدها را نگران می کند.
- با توجه به اینکه شرکت شهرکهای صنعتی هر سال برای واحدها قیمت گذاری می کند بانک در زمان ترهین ملک، قیمت روز سالی که زمین در آن قرار دارد را از شرکت شهرکهای صنعتی استعلام می نماید و همان قیمت ملاک نظر بانک می شود که البته با قیمت بیرون بسیار متفاوت است و با عنایت به اینکه قرارداد بانک با واحد صنعتی از نوع جانشینی است، ۷۰ درصد ارزش ملک را در نظر می گیرد که این موضوع فقط برای املاک شهرک های صنعتی نیست بلکه برای همه املاک درون شهر این قاعده اعمال می شود. برای زمان واگذاری واحد هم، قیمت روز در نظر گرفته می شود و هر آنچه کارشناس دادگستری اعلام کند، در قیمت گذاری اعمال میشود.



- در شهرک های صنعتی واحدهایی هستند که حالت قراردادی دارند و برخی وضعیت ملکی دارند؛ بانک برای واحدهای ملکی، ارزش گذاری را به طور جداگانه اعمال و میزان درصدی که ترهین می نماید بیشتر است. بانک ها در حقیقت بخشنامه های بانک مرکزی را در این رابطه اجرا می کنند و در صورت درخواست تغییر در این رویه و ارزش گذاری ها ، یا باید شرکت شهرک های صنعتی قیمت گذاری هایش متناسب با قیمت روز باشد که روش کم هزینه ای است، و یا از طریق شورای گفتگو موضوع را در سطح ملی مطرح نمود تا هیات وزیران به بانک مرکزی موضوع را تکلیف نماید تا نرخ بالاتری برای ارزش گذاری زمین شهرک های صنعتی اعمال شود.
- شرکت شهرک های صنعتی بدلیل بوجود نیامدن شرایط تورمی قیمت ها را براساس ارزش روز در نظر نمی گیرد، زیرا با رفتار حمایتی این شهرک ها مغایر خواهد بود، به طور مثال اگر در شهرک صنعتی توس قیمت بالاتری برای زمین ها اعمال شود، با سایر شهرک های صنعتی مغایرت خواهد داشت. از طرفی، برای واحدهایی که از شرکت شهرک های صنعتی سند دریافت کرده اند، بانک ها با همان قیمت سند، رقم را لحاظ می کنند و پیشنهاد شرکت شهرک های صنعتی این است برای واحدهای دارای سند، مثل مواردی که خارج از شهرک های صنعتی هستند، ارقام ملک در نظر گرفته شود و برای واحدهای دارای قرارداد و بدون سند، رقم طبق شرایط کنونی باشد.
- با توجه اینکه این موضوع دارای جنبه ملی است، باید از طریق شبکه بانکی کشور پیگیری شود. این نکته بسیار پُر اهمیتی است و اگر حل شود، مشکلات بسیاری در حوزه تسهیلات بانکی بنگاه های اقتصادی مستقر در شهرک های صنعتی مرتفع می گردد.
- در این میان، نکته ای که تاثیرگذار است اینکه اساسا بانک ها تمایل زیادی برای ترهین املاک شهرک های صنعتی ندارند زیرا عمدتا این زمین ها قرارداد است و زمانی که به هر دلیل بانک مجبور به جاننشینی در آن ملک می شود دادگاه علیه بانک رای می دهد و اعلام می نماید که چون بانک جانشین است و زمین را تملیک نکرده ، حق اینکه ماشین آلات آن ملک یا ساختمان را بفروشد، ندارد و بر همین اساس نیز بانک را محکوم می نماید. بنابراین این موضوع هم باید در نظر گرفته شود که بانک ها جدا از بحث قیمت، کمتر وارد موضوع ترهین می شوند و بیشتر تاکید بر وثایق شهری برای ارائه تسهیلات دارند.
- پیشنهاد بخش خصوصی این است که شرکت شهرک های صنعتی می تواند کار کارشناسی انجام دهد و ارزش واقعی روز برای هر شهرک را در هر سال به بانک ها اعلام کند. در این رابطه اگر شرکت شهرک های صنعتی جدول قیمتی ثابت برای هر یک از شهرک ها اعلام کند، موضوع قابل حل است.
- اگر قیمت گذاری به دو صورت باشد، تبعاتی به دنبال دارد و رسالت حمایتی شرکت شهرک های صنعتی زیر سوال می رود. به نظر می رسد نگاه بانک این است که زمین شهرک های صنعتی وثیقه های قابل قبولی محسوب نمی شود و ترجیح براین است که املاک شهری را به عنوان وثیقه قبول کنند؛ بنابراین اصرار سازمان های متولی حوزه اقتصاد این است که همان طور که نرخ کارشناسی برای سایر املاک اعمال می شود، برای زمین شهرک های صنعتی نیز در نظر گرفته شود.

## دستور جلسه (۲):

- طرح موضوعات کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون موانع و مشکلات کسب و کارهای آسیب دیده ناشی از ویروس کرونا و موانع و مشکلات حوزه گردشگری**
- یکی از مشکلات حوزه گردشگری موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی است که اعلام می دارد در مواردی که انجام کار به طور مقطعه به



اشخاص حقیقی یا حقوقی واگذار می شود کار فرما باید در قراردادی که منعقد می کند مقاطعه کار را متقاعد نماید که کارکنان خود و همچنین کارکنان مقاطعه کاران فرعی را نزد سازمان بیمه نماید و کل حق بیمه را به ترتیب مقرر در ماده ۲۸ این قانون بپردازد. پرداخت پنج درصد بهای کل کار مقاطعه کار از طرف کارفرما موقوف به ارایه مفاسد حساب از طرف سازمان خواهد بود. در مورد مقاطعه کارانی که صورت مزد و حق بیمه کارکنان خود در موعد مقرر به سازمان تسلیم و پرداخت می کنند، معادل حق بیمه پرداختی بنا به درخواست سازمان از مبلغ مذکور آزاد خواهد شد. هرگاه کارفرما آخرین قسط مقاطعه کار را بدون مطالبه مفاسد حساب سازمان بپردازد مسئول پرداخت حق بیمه مقرر و خسارات مربوط خواهد بود و حق دارد و جوهی را که از این بابت به سازمان پرداخته است از مقاطعه کار مطالبه و وصول نماید. کلیه وزارتخانه ها و مؤسسات و شرکت های دولتی و همچنین شهرداری ها و اتاق اصناف و موسسات و غیردولتی و مؤسسات خیریه و عام المنفعه مشمول مقررات این ماده می باشند.

- توجه به دریافت ۱۶/۶۷ درصد از فروش ناخالص توسط تامین اجتماعی از آژانسهای مسافرتی بدون در نظر گرفتن اینکه آژانس دارای کد کارگاهی ثابت است و اینکه امور مربوط به قراردادها بر اساس مجوز فعالیت صادره از وظایف ذاتی آنها محسوب می شود و همچنین توسط همان کارکنان بیمه شده انجام می شود. مشکلاتی را ایجاد نموده است.

- مطابق قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۲/۱، یک تبصره به شرح زیر به این ماده الحاق شده است؛ تبصره ۲: مبنای مطالبه حق بیمه در مورد پیمان‌هایی که دارای کارگاه های صنعتی و خدمات تولیدی یا فنی مهندسی ثابت می‌باشند و موضوع اجرای پیمان توسط افراد شاغل در همان کارگاه انجام می‌شود، بر اساس فهرست ارسالی و بازرسی کارگاه است و از اعمال ضریب حق بیمه جهت قرارداد پیمان معاف می‌باشند و سازمان تأمین اجتماعی باید مفاسد حساب این گونه قراردادهای پیمان را صادر کند.

- در تبصره ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی برای پرداخت حق بیمه قراردادها، به کارگاه‌های فنی، تولیدی و صنعتی اشاره شده است: هم اکنون بخشنامه موجود، درباره کارگاه‌های تولیدی، فنی و صنعتی که دارای کارگاه ثابتی هستند، صراحت دارد

- برای قراردادهایی که از شمولیت ماده ۳۸ خارج اند و دارای معافیت بیمه ای هستند نیز می توان پیگیری لازم را انجام داد. در واقع در این قراردادها، کار توسط پرسنل بیمه شده انجام می شود و مفهوم قرار داد، حُسن انجام کار است و حق الزحمه هم بر مبنای تعداد بلیت ها محاسبه می شود.

- ماهیت کار بسته به موضوع قرارداد است و موضوع قرارداد نیز شامل شرح وظایف ذاتی و مستمر آژانس های مسافرتی است، بنابراین، چه قرارداد منعقد شود و چه نشود، کار توسط پرسنل آژانس انجام می شود و تفاوت، بین چارچوب قراردادهاست - کل امور مربوط به اجرای قراردادها به دست همان نیروهایی که قبلا بیمه شده اند و بابت آن ها حق بیمه پرداخت می شود، انجام می‌گردد، در نتیجه نیازی به پرداخت حق بیمه بابت قراردادها نیست و در واقع، اینگونه استنباط می شود که حق بیمه مضاعفی پرداخت می کنید زیرا ۳۰ درصد حق بیمه برای پرسنل پرداخت کرده اید و در قالب قرارداد پیمانکاری نیز باید حق بیمه دیگری پرداخت کنید.

- در این میان دو نکته وجود دارد؛ نخست اینکه روند تشخیص این موضوع، با اطلاع دادرسی همراه است و چون صراحت بخشنامه مشخص است، نباید موضوع در فرایند رسیدگی مراجع قرار گیرد و دوم اینکه چون ماده ۳۸ به کارگاه های فنی، تولیدی و صنعتی برای حق بیمه قراردادها اشاره کرده، بحث پیمانکار و قراردادهای حین انجام کار مطرح می گردد. برای بررسی دقیق و حل این مشکل، دو موضوع وجود دارد؛ نخست باید احراز کنیم که قراردادها و انواعی که تنظیم می شود، چگونه است زیرا ممکن است روند کار یکسان باشد اما عناوین قرارداد متفاوت باشد. انواع مختلف قرارداد وجود دارد و مرجع رسیدگی در زمان احراز، به تعهد طرفین در قبال یکدیگر توجه می کند.





- بنابراین در وهله اول قراردادها باید به طور یکنواخت تنظیم شود. قرارداد ایجاد تعهد می کند و وقتی بحث بر سر حسن انجام تعهد است و قرار است آژانس کاری انجام دهد، برای تامین اجتماعی سخت است که آژانس مسافرتی را به عنوان پیمانکار مدنظر قرار ندهد و در وهله دوم با توجه به اینکه این خدمات توسط پرسنل بیمه شده آژانس ها در محل کار انجام می شود، بحث دریافت بیمه مضاعف حذف گردد.
- موانع و مشکلات کسب و کارهای آسیب دیده ناشی از ویروس کرونا نیز در جلسه مطرح و مورد تصمیم گیری قرار گرفت.
  - تصور می شد موضوع کرونا در فصل تابستان تا حدودی برطرف شود و شرایط اقتصادی به حالت قبل برگردد اما ظاهراً این بحران و تبعات آن تا انتهای امسال و حتی سال آینده ادامه دارد و اگر کمک دستگاه ها نباشد، تاسیسات گردشگری نمی توانند دوباره روی پای خود بایستند. بر همین اساس پیشنهادهای برای کاهش هزینه های تاسیسات در کمیسیون مطرح شده تا واحدهای گردشگری بتوانند در آینده به فعالیت خود ادامه دهند.
  - موضوع اول بحث تامین اجتماعی و ادارات تعاون کار و رفاه اجتماعی، در پرداخت حقوق بیمه بیکاری است که به ویژه هتل ها نسبت به آن معترض هستند.
  - درآمد بخش گردشگری و به ویژه مراکز اقامتی، در ایام پیک این بیماری به حداقل و حتی صفر کاهش یافته است. مسئولان امر در خصوص تامین هزینه ها برای پرداخت حقوق بیکاری به نیروی فعال در این بخش وعده هایی را عنوان کرده اند که در مرحله اجرا با انتظار فعالان حوزه گردشگری متفاوت است.
  - در حوزه نیروی انسانی موضوع بیمه بیکاری پرسنل و مسائل مربوط به ادارات تعاون کار و رفاه اجتماعی مسئله اصلی این حوزه است. هتل ها و واحدهای اقامتی و دفاتر خدمات مسافرتی ماهانه حق بیمه قابل توجهی می پردازند و مسلماً سه درصد از آن در صندوق بیمه بیکاری ذخیره می شود؛ اما امروز که با بحران نیروی انسانی مواجه هستیم، بیمه بیکاری پرداخت شده به کارگران و پرسنل از حداقل دستمزد کمتر است و مبالغ پرداختی بسیار اندک می باشد. این درحالی است که هتل ها مبالغ حق بیمه پرسنل خود را کامل پرداخت کرده اند. اکنون که سازمان تامین اجتماعی باید به تعهدات خود در قبال مبالغ دریافتی عمل کند، شاهد خلاف این رویه هستیم. این پرداخت بیمه بیکاری امتیازی نبوده که قرار باشد به واحدهای بحران زده داده شود بلکه این حقوق در قبال وجهی است که واحدها سال ها پرداخت کرده اند و باید محقق می شد. بنابراین، بزرگترین گلابه امروز هتل ها در حوزه تامین اجتماعی است.
  - با توجه به شیوع کرونا و مشکلاتی که به دنبال داشت، حجم وسیعی از نیروی انسانی بیکار شدند و از ۹ اسفندماه ثبت نام برای دریافت بیمه بیکاری آغاز گردید؛ از سویی نظر به کسری منابع و اعتبارات، از ۱۲ هزار میلیاردی که مقرر بود از سوی دولت برای پرداخت بیمه بیکاری تخصیص یابد، فقط ۵ هزار میلیارد تومان اختصاص یافت. سازمان تامین اجتماعی زیر بار پرداخت حقوق کمتر از حداقل قانون کار نرفت و در نتیجه مقرر شد تا سازمان برنامه و بودجه پرداخت حقوق بیمه بیکاری این چند ماه را در اختیار بگیرد. بنابراین پرداخت بیمه بیکاری سه ماه اسفند تا اردیبهشت در اختیار سازمان برنامه و بودجه قرار گرفت و مبالغ پرداختی بین ۵۵ تا ۸۰ درصد بود. در خراسان رضوی حدود ۵۰ هزار نفر برای اخذ بیمه بیکاری ثبت نام کردند و طولانی شدن مسیر ثبت نام ها به خاطر روال کار بود.
  - در قانون به پرداخت ۵۵ تا ۸۰ درصد با رعایت حداقل حقوق اشاره شده است اما در پرداختی های بیمه بیکاری اسفند تا اردیبهشت به عبارت «حداقل حقوق» در قانون توجه نشده است. تامین اجتماعی باید این مبالغ را پرداخت کند و نکته دیگر اینکه در شرایط تعطیلی هتل ها، سازمان تامین اجتماعی برگه های حسابرسی سال گذشته را برای آن ها ارسال می کند؛ در حالی که بسیاری از هتل ها تعطیل بوده و یا آن هایی که مشغول به کار هستند، حسابداری شان فعال نیست. در این شرایط بحران زده نباید این کار انجام شود و حسابرسی ها



حداقل باید تا پایان امسال به تعویق بیافتد.

- در تشریح مشکلات مالیاتی واحدهای گردشگری در دوره کرونا این موضوع نیز وجود دارد که برای گروهی از واحدهای فعال در حوزه گردشگری که در این بازه درآمدی نداشته اند، مالیات تعیین می شود. این رویه می تواند بنگاه های گردشگری را به تعطیلی بکشاند. درخواست معافیت مالیاتی واحدهای حوزه گردشگری در سال ۹۹ است.
- واحدهای گردشگری باید در بحث پرداخت مالیات معوق سال های قبل از ۹۹ نیز تنفسی داشته باشند و حداقل تا پایان سال جاری مهلت به آن ها داده شود تا تامین مالی لازم را برای ادامه فعالیت و ایفای تعهداتشان، انجام دهند.
- با اعلام اداره کل امور مالیاتی استان، این اداره کل می تواند تا شهریورماه این موضوع را به تعویق بیندازد و برای تحقق این درخواست، نیاز است تا ستاد مقابله با کرونا این مقوله را تصویب کند. اما معافیت مالیاتی سال ۹۹ منوط به ارائه اسناد و مدارک سال جاری است و درسال آینده اعمال خواهد شد.
- موضوعات بانکی و استمهال اقساط یکی دیگر از موضوعات این بخش است و در این رابطه افزایش مدت بازپرداخت اقساط تسهیلات گردشگری از ۳ به ۶ ماه پیشنهاد می شود.
- ابلاغیه های لازم از سوی شورای هماهنگی بانک ها درباره بخشنامه مربوط به این تسهیلات باید صادر شود تا شاهد بروز مشکل در پرداختی ها نباشیم.
- موضوع عوارض پسماند یکی دیگر از مشکلات موجود حوزه گردشگری است، ظاهرا قرار است از سوی شهرداری مبالغ جمع آوری پسماند از هتل ها اخذ شود اما با توجه به شرایط موجود، درخواست می شود تا فعلا این مبالغ دریافت نگردد.
- برای سه ماهه سال ۹۹ در اسفندماه، شهرداری لایحه ای به شورای شهر ارائه داد که هتل ها را از عوارض کسب و پیشه تا پایان خردادماه معاف می کند. هم اکنون هم در حال جمع بندی لایحه ای است تا معافیت برای عوارض کسب و پیشه هتل ها و بهای خدمات پسماند تا پایان شهریورماه تمدید گردد. موضوع قرارداد جمع آوری پسماند هتلها و اخذ نکردن آن تا شهریورماه نیز در لایحه خواهد آمد و تقدیم شورای شهر خواهد شد اما برای مبالغ عوارض پسماند گذشته باید سازمان مدیریت پسماند تصمیم بگیرد.

### دستور جلسه (۳):

#### **طرح موضوعات کمیسیون حمل و نقل و ترانزیت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون موانع و مشکلات کسب و کارهای آسیب دیده ناشی از ویروس کرونا**

- حدود ۴ ماه است که مرزهای ترکمنستان مسدود شده و فعالیت در آسیای میانه عملا امکان پذیر نیست و لذا با توجه به اینکه بیش از ۶۰ درصد شرکت های حمل و نقل در این مسیر فعالیت می کنند تعطیلی مرزها باعث آسیب های جدی به فعالان حوزه حمل و نقل بین المللی به خصوص شرکت های استان خراسان رضوی شده است.
- هم اکنون بیش از ۲۰۰۰ کانتینر که قرار بود به مرزهای ترکمنستان و آسیای میانه عازم شوند، معطل مانده و امکان برگشت آن ها نیز وجود ندارد. نکته مهم اینکه توقف آن ها باعث تحمیل هزینه های انبارداری سنگین بر شرکت های حمل و نقل شده است و گمرک و سازمان بنادر هزینه این انبارداری ها را اخذ می کنند. شرکت ها روز به روز در حال پرداخت هزینه هستند و انتظار آنها این است در آسیایی که وارد شده، حداقل دولت ورود کند و تخفیفاتی اعمال نماید و یا در مدتی که مرزها بسته است، هزینه های انبارداری را اخذ



- نماید. همچنین پیشنهاد می شود که گمرک و سازمان بنادر که این هزینه های انبارداری را دریافت می کنند به لحاظ اینکه این بارها قابل حمل به مرزهای بسته شده نیستند، از دریافت مبالغ انبارداری خودداری و یا تخفیفاتی در این رابطه اعمال کنند.
- موضوع دوم این است که کانتینرهای متوقف، روزانه بین ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان هزینه دموراژ به خطوط کشتیرانی پرداخت می کنند و در این توقف ۴ ماهه هزینه های سنگین و سرسام آوری از شرکت ها اخذ می شود و کشتیرانی دولتی در این میان، بیش از همه مطالبه گری می نماید. این موضوع آسیبی جدی به شرکت های حمل و نقل بین المللی وارد می کند چون ارقام دریافتی به صورت دلار است و شرکت ها روزانه بین ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان هزینه دموراژ می پردازند. کشتیرانی جمهوری اسلامی به شرکت های حمل و نقل بین المللی فشار زیادی وارد می آورد و حتی برای ترخیص کالاهایی که مقصد افغانستان دارند نیز شرکتهای حمل و نقل را ملزم به پرداخت هزینه دموراژ معادل کالاهای مقصد ترکمنستان و آسیای میانه می کند.
  - کرونا باعث شد کالاهایی که بارگیری شده بودند با بسته شدن مرزها مواجه شدند؛ راننده ها در این میان هزینه توقف می خواهند و شرکت هم نمیتواند این هزینه را بپردازد و این باعث درگیری بین راننده ها و شرکت های حمل و نقل گردیده و موضوع به مراجع قضایی کشیده شده است. تقاضای شرکت های حمل و نقل و تشکل مربوطه این است که اداره کل راهداری در این زمینه ورود کند و برخورد بین این دو قشر را سر و سامان بدهد.
  - با توجه به بسته شدن مرزها و عدم چرخش پول برای شرکت های حمل و نقل بین المللی، این شرکت ها درخواست دریافت تسهیلات با نرخ پایین دارند تا بنگاه ها به طور روزانه اداره شوند. موضوع از طریق وزارت راه پیگیری شده و قرار است در نشست در مرکز این موضوع بررسی شود اما انتظار این است که موضوع به طور استانی نیز پیگیری شود.
  - هزینه های انبارداری ناشی از دموراژ در بنادر، در اختیار سازمان بنادر و کشتیرانی است و هزینه های انبارداری که گمرک اخذ می کند، براساس مصوبه دولت بوده و رقم درخوری نیست. اما برای هزینه های دموراژ و انبارداری در بنادر باید موضوع پرداخت تسهیلات و یا اعمال تخفیف از سوی هیات دولت پیگیری شود و لازم است در این زمینه پیشنهاد شود تا موضوع از مرکز برطرف گردد.

#### دستور جلسه (۴):

- طرح موضوعات کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون حمایت های مالی واحد های فنی مهندسی و مشاوره ی آسیب دیده از کرونا و شرایط فورس ماژور در بحث قرار دادهای پیش فروش**
- در ماده ۲۱۹ قانون مدنی بحث استفاده از شرایط فورس ماژور وجود دارد که شامل سه شاخصه مهم است. قید مذکور وقتی برای قرارداد اعمال می شود که شرایط به وجود آمده خارج از اراده متعهد طرف قرارداد باشد. دوم اینکه، شرایط غیرقابل پیش بینی باشد و شرط سوم اینکه شرایط به وجود آمده برای جلوگیری از موضوع قرارداد غیرقابل اجتناب باشد.
  - با توجه به اینکه هیچ یک از این سه شرط در قراردادهای فنی و مهندسی و مشاوره ای و پیمانی قابل حذف نبود، این قراردادها شامل فورس ماژور می شود و فارغ از اینکه بسیاری از پروژه ها با رکود و تعطیلی مواجه شده اند، به خاطر شرایط ناشی از مفاد قرارداد (به واسطه وجود شرط زمانی و شروط پلکانی)، دچار زیان شده است. از طرفی، به خاطر شرایط سیستم مالی، پرداخت به طرف متعهد قراردادها با توقف و یا وقفه طولانی اتفاق افتاده است و اینها صدمه ای جدی به مسیر اجرای قراردادهای فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمرانی وارد می کند. اعلام شرایط فورس ماژور در بحران کرونا، می تواند مانع بروز خسارت های جدی و حتی ورشکستگی بنگاه های اقتصادی شود.



- در حال حاضر عملیات اداری در پیش فروش آپارتمان ها با وقفه همراه است و در مقام اجرا نیز آپارتمان ها شرایط متفاوتی دارند و عملیات اجرایی به فراخور وضعیت موجود، در حال به تعویق افتادن است. اگر راهکاری باشد که بتوان حداقل قراردادهای سه ماهه به تعویق انداخت و اگر این موضوع وقفه به قانون تبدیل شود، اتفاق کارسازی رقم خواهد خورد.
- به استناد دو مقوله استانداردهای جهانی و قوانین موجود، می توان بحث فورس ماژور را دنبال نمود. هم اکنون استاندارد جهانی کاملاً به حوزه های فورس ماژوری قراردادهای استاندارد پرداخته و می توان رفتار سایر دول و کشورها را در خصوص طرفین پیمان ها نیز رصد نمود. در قانون بهداشت عمومی کشور نیز هر موقعیتی که آسیب جدی به سلامت انسان ها وارد کند، تسری شرایط فورس ماژور برای زمان قبل از قرارداد را امکان پذیر می نماید.
- درخواست کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق مشهد شفاف بوده و تاکید بر آن است که شیوع کرونا بدون میل و اراده طرفین قرارداد بوده و مصادیق فورس ماژور نیز مشخص است. نکته شفاف آن است که در شرایط کنونی مفاد اجرای قرارداد با سه ماه تاخیر همراه باشد. البته سه نکته مطرح است؛ نخست اینکه این نوع فعالیت ها در رسته ای که دولت شناسایی کرده و در زمره فعالیت های آسیب خورده از کرونا اعلام کرده، نیست. نکته دوم، آن گروه از قراردادهاست که یک طرف آن دستگاه اجرایی و دولت است. نکته اصلی نیز بحث مردم است که باید به آنها نیز فکر نمود زیرا باید اقساط خود را بپردازند. باید ببینیم خسارات ناشی از کرونا برای مردم چه وضعیتی ایجاد می کند و برای آن ها نیز راه حل یافت .
- توقف باعث افزایش عوامل قرارداد می شود و باید در صورت قرارداد نیز تعدیلی به وجود بیاید. نکته دوم اینکه طرفین پیمان بابت قرارداد خود ضمانت نامه بانکی گرفته و کارمزد پرداخت می کنند و تعویق اجرای پروژه باعث تاخیر در کارمزد برای ضمانت نامه ها می شود و تامین این کارمزد اضافه ای که ناخواسته بوده هم باید پیش بینی شود. نکته دیگر اینکه به واسطه توقف پروژه به خاطر کرونا درخواست افزایش طول دوره قرارداد وجود دارد. از طرفی، امروز بسیاری از تامین کنندگان به خاطر کرونا امکان تامین ندارند و باید در حوزه تامین و ساخت نیز اجازه بازنگری به طرفین قرارداد با درخواست مشخص متعهد یا پیمانکار را به وجود آورد.
- در حوزه تولید بسیاری از محصولات حوزه خدمات فنی و مهندسی به واردات قطعات از خارج وابسته اند و البته جایی نیاز است که سفارش به طور نقدی و دلاری پرداخت شود و چون مبادلات ارزی دچار مشکل شده است، عملاً بسیاری از تولید کنندگان نتوانسته اند واردات را انجام دهند و در نتیجه مواد اولیه وارد نشد و تولیدی انجام نگرفت که حالا بخواهند به واسطه آن، به تعهدات خود عمل کنند.
- در اردیبهشت ماه سال جاری سازمان برنامه و بودجه نامه ای به رئیس شورای هماهنگی تشکل های صنفی و حرفه ای ارسال کرد، مبنی بر آنکه نظر مشورتی این تشکل را مدنظر قرار می دهد. همچنین در فرودین ماه رئیس کل محترم دادگستری خراسان رضوی به قوه قضائیه نامه ای نوشت که فحوای آن همین دوره فورس ماژور بود و پیشنهاد ایجاد صلح بین طرفین را مطرح کرد. بنابراین این موضوع را می توان در ابعاد ملی پیگیری نمود.
- باید توجه داشت که در تمام قراردادهای بحث فورس ماژور برعهده چه کسی است؛ باید معافیت ویژه ای برای این دوران در نظر گرفته شود و ضریب ۱.۵ درصد حداقل برای مالیات اعمال گردد.
- موضوع قراردادهای دولتی نیز موضوع مهمی است؛ بسیاری از پیمانکاران به خاطر شرایط کرونایی نمی توانند به موقع کار را تحویل دهند و توانان دچار خسارت تاخیر شده اند و اعتبارشان نیز از بین رفته و از این بابت دچار ضرر و زیان شده اند. در بخش های دولتی هم پیمانکار و هم کارفرما خود به موضوع فورس ماژور واقف هستند و در پیمان به صراحت این موضوع آمده است. از طرفی، پروژه های دولتی پروژه های



چندان گسترده ای نیستند که طرفین دچار مشکل شوند. این موضوع را می توان شفاف کرد و موارد اختلافی را به صورت استانی و مقطعی از طریق ستاد تدبیر حل نمود. در حال حاضر بحث پیش فروش آپارتمانها به مشکلات جدی دچار شده است و دادگستری نیز اعلام کرده که باید طرفین را به سازش دعوت نمود که البته دعوت به سازش نیازمند یک اهرم قانونی است تا طرفین آن را بپذیرند. قراردادهای پیش فروش دو نوع است؛ پاس شدن چک های بیش از ۷۰ درصد این قراردادها نیازمند انجام بخشی از کار است و در برخی قراردادها نیز تاریخ پاس شدن چک ها مشخص شده است. در این زمینه باید تدبیری اندیشیده شود تا مثلا اگر شرایط فورس مازور را سه ماهه در نظر گرفته شود، ۴۵ روز نیز برای چک ها پیش بینی شود.

### مصوبات استانی

ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱	موانع و مشکلات واحدهای تولیدی مستقر در شهرک های صنعتی متقاضی دریافت تسهیلات بانکی در حوزه قیمت گذاری عرصه واحدهای تولیدی	<p>رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان گزارشی از جمع بندی و بررسی نظرات نمایندگان محترم شرکت شهرکهای صنعتی، سازمان صمت، سیستم بانکی و سایر اعضا دبیرخانه شورا به جلسه ارائه نمود.</p> <p>پس از بحث و تبادل نظر و ارائه مطالب دبیر محترم کمیسیون هماهنگی بانکهای استان، و مدیرعامل محترم شرکت شهرکهای صنعتی، پیشنهادات دبیرخانه شورا با هدف رفع موانع و مشکلات واحدهای تولیدی مستقر در شهرک های صنعتی متقاضی دریافت تسهیلات بانکی در حوزه قیمت گذاری عرصه واحدهای تولیدی</p> <p>۱- آن تعداد از بنگاه های اقتصادی مستقر در شهرک های صنعتی که دارای سند رسمی هستند و توسط شرکت شهرکهای صنعتی ارزیابی کارشناسی ارزش قیمت زمین صورت نمی گیرد، ملاک و معیار برای شبکه بانکی استعمال و انجام کار کارشناسی از سایر مبادی ذیربط توسط بانک خواهد بود.</p> <p>۲- بنگاه های اقتصادی که دارای قرارداد واگذاری هستند و سند رسمی ندارند ارزیابی سالانه صورت گرفته توسط شرکت شهرکها ملاک عمل سیستم بانکی قرار گیرد.</p>
۲	طرح موضوعات کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون موانع و مشکلات کسب و کارهای آسیب دیده ناشی از ویروس کرونا و موانع و مشکلات حوزه گردشگری	<p>گزارشی از موضوعات کارشناسی شده در حوزه گردشگری در دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی توسط رئیس دبیرخانه شورا ارائه گردید، و با توجه به توضیحات رییس محترم کمیسیون گردشگری اتاق و سایر اعضا پیشنهادات ارائه شده به شرح زیر مصوب و مقرر گردید از طریق مبادی ذیربط پیگیری شود.</p> <p>۱- با توجه به دریافت ۱۶/۶۷ درصد از فروش ناخالص توسط تامین اجتماعی از آژانسهای مسافرتی بدون در نظر گرفتن اینکه آژانس دارای کد کارگاهی ثابت است و اینکه امور مربوط به این گونه قراردادها بر اساس مجوز فعالیت صادره از وظایف ذاتی آنها محسوب شده و از جمله تکالیف دستگاه اجرایی (میراث فرهنگی و گردشگری) تحت</p>



عنوان قرارداد، حسن انجام کار است که توسط همان کارکنان بیمه شده انجام می شود لذا برای آژانس های مسافرتی نیز اداره کل تامین اجتماعی استان مطابق تبصره الحاق شده به ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی وفق قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۲/۱، به شرح زیر عمل نماید:

تبصره ۲

مبنای مطالبه حق بیمه در مورد پیمان‌هایی که دارای کارگاه های صنعتی و خدمات تولیدی یا فنی مهندسی ثابت می‌باشند و موضوع اجرای پیمان توسط افراد شاغل در همان کارگاه انجام می‌شود، بر اساس فهرست ارسالی و بازرسی کارگاه است و از اعمال ضریب حق بیمه جهت قرارداد پیمان معاف می‌باشند و سازمان تأمین اجتماعی باید مفاصاحساب این گونه قراردادهای پیمان را صادر کند."

۲- با توجه به روند پرداخت تسهیلات کرونایی با نرخ ( ۱۲٪ ) به بنگاه های اقتصادی آسیب دیده و وجود ابهامات و عملکرد متفاوت شبکه بانکی مقرر شد، کمیسیون هماهنگی بانکهای استان رویه و شیوه نامه ای یکسانی تهیه و ضمن رفع ابهامات مراتب را به کلیه بانکها جهت وحدت رویه ابلاغ نمایند.

۳- در خصوص موضوع معافیت عوارض کسب و پیشه ، نوسازی ، پسماند شهرداری در یکساله ۱۳۹۹ و موضوع اخذ تبصره ۳ از حق انشعاب تاسیسات گردشگری ، با توجه به اینکه بسیاری از فعالیت این رسته ها در حوزه گردشگری تعطیل و نیمه تعطیل هستند مقرر گردید تا موضوع معافیت مطرح شده از اسفند ۹۸ تا شهریور و سپس اسفند ماه ۹۹ و عدم اخذ تبصره ۳ از حق انشعاب تاسیسات گردشگری با تقدیم لایحه ای به شورای شهر توسط شهرداری مجوز لازم اخذ گردد.

۴- مقرر گردید اداره کل امور مالیاتی استان با توجه به شرایط ایجاد شده ناشی از شیوع بیماری کرونا نسبت به صدور اوراق جدید تشخیص مالیات عملکرد یا مطالبه ارزش افزوده یا اجرا تا پایان سال ۹۹ مساعدت نماید.



پس از ارائه گزارشی از موضوعات کارشناسی شده در حوزه خدمات فنی مهندسی و عمران توسط رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان و بیان نظرات و دفاعیات رییس محترم کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق مقرر گردید:

۱- با توجه به اینکه بیماری ویروس کرونا خارج از میل و اراده اشخاص حقیقی و حقوقی حادث گردیده است و به طبع آن مشکلات عدم ایفا و یا تاخیر در اجرای تعهدات (پیشرفت کار) را به همراه داشته است، و با عنایت به مفاد ماده ۲۲۶ قانون مدنی جمهوری اسلامی ایران (حادثه باید غیر قابل اجتناب باشد - حادثه باید غیر قابل پیش بینی باشد، حادثه باید خارجی باشد) و توجه جدی به بروز اختلافات شدید و افزایش فوق العاده مراجعه به مراجع قضایی و حتی توقیف برخی پروژه ها در آینده نزدیک و با بررسی جمیع جهات مقرر شد تا سازمان مدیریت و برنامه ریزی ضمن بررسی آیین نامه های ابلاغ شده نسبت به اعلام شرایط فورس ماژور در پروژه های خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمرانی استان خراسان و ابلاغ به دستگاههای ذیربط اقدام نموده و نامه ای به سازمان برنامه و بودجه کشور به منظور دریافت مجوز های لازم از این سازمان ارسال نماید تا اقدامات مقتضی برای پروژه های خارج از استان نیز صورت پذیرد.

۲- با توجه به ابلاغ دستور العمل های لازم تامین اعتبارات واحد های آسیب دیده از بیماری کرونا (کوئید ۱۹) و با توجه به صدمات ناشی از رکود بازار، توقف بخش بزرگ خدمات گیرندگان (واحدهای تولیدی، معدنی، صنفا، کشاورزی، آموزشی، گردشگری، ورزشی، ... ) و عدم انجام فعالیت های لازم بخش اقتصادی و به تبع آن محدودیت های بسیار زیاد بوجود آمده در فعالیت واحد های فنی مهندسی و مشاوره ای مقرر گردید: لیست منتخب واحدهای اقتصادی ذیل اتاق بازرگانی (کمیسیون خدمات فنی مهندسی و عمران اتاق) و انجمن شرکت های فنی مهندسی و مشاوره ای با اخذ نقطه نظرات اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی تهیه و اقدامات لازم در خصوص تامین اعتبارات لازمه جهت تعدیل بخشی از زیانهای حاصله از رکود اقتصادی و درج عناوین رشته های مشمول اعتبارات واحد های آسیب دیده از ویروس کرونا از طریق وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی توسط استانداری خراسان رضوی پیگیری گردد.

۳- همچنین با توجه به پیشنهادات مطروحه، کمیسیون خدمات فنی مهندسی و عمران اتاق در خصوص قرار داد های پیش فروش، فروش و یا مشارکت در ساخت و قراردادهای پیمانکاری و به دلیل شرایط حاکم مقرر شد ۳ ماه تاخیر در انجام کلیه تعهدات قراردادهای ساختمانی و عمرانی در مدت قراردادهای فوق به نحوی که این بازه زمانی از مدت قرارداد کاسته و به همان میزان به مدت زمان تعهدات افزوده شود از طریق سازمان مدیریت و برنامه

طرح موضوعات کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون حمایت های مالی واحد های فنی مهندسی و مشاوره ای آسیب دیده از کرونا و شرایط فورس ماژور در بحث قرار دادهای پیش فروش

۳





ریزی استان پیگیری شود.

۴- با توجه به اینکه از اوایل اسفند ماه تقریباً تمامی کارهای خدماتی و پیمانی به حالت تعلیق در آمده اند با بازگشت تقریبی وضعیت اجتماعی به حالت قبل و با توجه به اینکه قراردادهای پیش فروش واحدهای مسکونی و تجاری به دو حالت پرداخت به نسبت پیشرفت فیزیکی عملیات ساختمانی و پرداخت در سررسید های مشخص انجام می پذیرد لذا مقرر شد تا :

الف ( در نحوه پرداخت بصورت پرداخت به نسبت پیشرفت فیزیکی عملیات ساختمانی، تعهدات آن نیز به صورت اتوماتیک به همان نسبت به تعویق افتد.

ب ( در نحوه پرداخت بصورت پرداخت در سررسید های مشخص به این صورت تعیین گردد، که در این حالت چک هایی که سررسید آن در بازه تاخیر فوق می باشد به مدت یک ماه به تعویق افتد.

۵- توسط اداره کل امور مالیاتی، تعطیلی کارگاههای ساختمانی در دوره فورس ماژور و خواب سرمایه و معطلی پروژه ها جزء هزینه های پروژه منظور گردد و از معافیت مالیاتی در دوره ای فورس ماژور برخوردار شود.

**مصوبات ملی و فراگیر**

ردیف	عنوان دستور	تصمیمات
۱	طرح موضوعات کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون موانع و مشکلات کسب و کارهای آسیب دیده ناشی از ویروس کرونا و موانع و مشکلات حوزه گردشگری	<p>پس از ارائه گزارشی از موضوعات کارشناسی شده در حوزه گردشگری در دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی توسط رئیس این دبیرخانه، مقرر گردید:</p> <p>۱- با عنایت به اینکه به موجب ماده ۳ قانون بیمه بیکاری، بیمه بیکاری به عنوان یکی از حمایت های تامین اجتماعی است و سازمان تامین اجتماعی مکلف است با دریافت حق بیمه مقرر، به بیمه شدگانی که طبق مقررات این قانون بیکار می شوند بیمه بیکاری پرداخت نماید و از طرفی در تبصره ۲ ماده ۲ همین قانون تاکید گردیده است، بیمه شدگانی که به علت بروز حوادث قهریه و غیر مترقبه از قبیل سیل، زلزله، جنگ، آتش سوزی و ... بیکار می شوند با معرفی واحد کار و امور اجتماعی محل از مقرری بیمه بیکاری استفاده خواهند نمود و در بند الف ماده ۶ بیمه شده قبل از بیکار شدن حداقل (۶) ماه سابقه پرداخت بیمه، ملاک قرار گرفته ولیکن مشمولین تبصره (۲) ماده (۲) این قانون از شمول این بند مستثنی می باشد و نیز در بند ب ماده ۷ قانون بیمه بیکاری میزان مقرری بیمه شده بیکار معادل (۵۵٪) متوسط مزد یا حقوق و یا کارمزد روزانه</p>





<p>بیمه شده می باشد به مقرری افراد متاهل یا متکفل ، تا حداکثر ( ۴ ) نفر از افراد تحت تکفل به ازاء هریک از آنها به میزان (۱۰٪) حداقل دستمزد افزوده خواهند شد و در هر حال مجموع دریافتی مقرری بگير نباید از حداقل دستمزد کمتر و از (۸۰٪) متوسط مزد یا حقوق وی بیشتر باشد. علی ایحال با بررسی جمیع جهات و استماع اظهارات معاونین و نمایندگان محترم دستگاه های ذیربط و تشکل های بخش خصوصی و تاکید بر اینکه : از آنجائیکه به صراحت قانون بیمه بیکاری در مواقع خاص و بروز حوادث قهریه و غیر مترقبه از قبیل سیل ، زلزله ، جنگ ، آتش سوزی ... کارگران بیکار شده تحت پوشش بیمه بیکاری قرار می گیرند و حق بیمه ۳ درصد حقوق بعنوان بیمه بیکاری پرداخت گردیده است و متولی اصلی تامین اجتماعی است ، ضمن اینکه در بند ب ماده ۷ قانون بیمه بیکاری تاکید بر رعایت حداقل مزد گردیده است ، هرچند برابر اعلام معاون محترم روابط کار اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی از خرداد ماه سازمان تامین اجتماعی برابر قانون تامین اجتماعی اقدام به پرداخت مستمری بیمه بیکاری خواهد نمود لیکن پرداخت کمتر از حداقل مزد طی سه ماهه اسفند ۹۸ و فروردین و اردیبهشت ۹۹ هرچند در اجرای مصوبات ستاد کرونای کشور است لیکن لحاظ نمودن این پرداخت به عنوان بخشی از استحقاق مقرری بگير فاقد توجیهات لازم است لذا مقرر شد از طریق طرح در شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی کشور درخواست شود تا در چارچوب ضوابط قانون بیمه بیکاری ترمیم تفاوت حداقل مزد قانونی به نیروهای کار واجد شرایط بیکار شده پرداخت شود.</p> <p>۲- با هدف کمک به بهبود وضعیت ، صنعت گردشگری و کاهش هزینه های خدمات گردشگری و پایداری اشتغال موجود و کمک به صندوق بیمه تامین اجتماعی، مقرر گردید تا از طریق طرح در شورای گفت و گوی کشور و شورای عالی گردشگری کشور موضوعات زیر در حوزه تامین اجتماعی پیگیری شود:</p> <p>الف) سهم حق بیمه کارفرما برای یکساله ۹۹ مشروط به حفظ نیروی موجود معاف شود .</p> <p>ب ) حسابرسی تامین اجتماعی به مدت یکسال از اسفند ۹۸ لغایت اسفند ۹۹ در صنعت گردشگری فرصت داده شود.</p>		
<p>گزارشی پیرامون آسیب های وارده از وقوع شیوع ویروس کرونا بر کسب و کار حوزه حمل و نقل بین المللی و ترانزیت توسط رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان مطرح گردید و با توجه به ارایه نظرات رییس محترم کمیسیون</p>	<p>طرح موضوعات کمیسیون حمل و نقل و ترانزیت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان پیرامون</p>	<p>۲</p>



<p>حمل و نقل و ترانزیت اتاق مقرر شد موضوعات زیر از طریق استانداری و انعکاس به شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی کشور پیگیری گردد:</p> <p>۱- با توجه به شدت آسیب وارده به حمل و نقل بار و ترانزیت، از طریق ستاد ملی مقابله با کرونا پیگیری گردد تا رسته حمل و نقل بار اعم از بین المللی، ترانزیت و غیره جزء رسته های کسب و کار آسیب دیده از کرونا که مشمول دریافت وام و تسهیلات کرونا هستند قرار گیرد.</p> <p>۲- با توجه به متوقف شدن صدها کانتینر مربوط به خطوط کشتیرانی در مبادی ورودی و خروجی که منجر به ایجاد هزینه های بسیار بالای حق توقف (دموژار) کانتینرها گردیده است، مقرر شد اعمال معافیت های مدت توقف از سوی نمایندگی های خطوط کشتیرانی در ایران پیگیری شود.</p> <p>۳- نظر به متوقف بودن کالاها در گمرکات ، هزینه های انبارداری زیادی متوجه شرکتهای حمل و نقل بین المللی شده است که در این خصوص پیگیری شود تا گمرک محترم ج.ا.ا. معافیت هایی برای شرکتهای مرتبط اعمال نماید.</p>	<p>موانع و مشکلات کسب و کارهای آسیب دیده ناشی از ویروس کرونا</p>
--	--